

СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер 022ТОП045

СГРАДА С БЛИЗКО
ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА
ЕНЕРГИЯ

ДА ☐

НЕ ☒

СГРАДА
ВЪВЕДЕНА В
ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА
ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:

1986г.

Валиден до: 28.06.2019г.

Сграда

Многофамилна жилищна сграда
гр. Кърджали, жк. Възрожденци, бл. 96, вх.А,Б,В,Г

Идентификатор

40909.111.216.1

(по смисъла на ЗКИР)

Разгъната
застроена площ

7177,10

m²

Отопляема площ

4822,00

m²

Площ на
охлаждания обем

xxxx

m²



EP _{min} kWh/m ²	EP _{max} kWh/m ²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m ²	Преди ЕСМ kWh/m ²	След ЕСМ kWh/m ²
<	48	A+		
48	95	A		
96	190	B		
191	240	C		214
241	290	D		
291	363	E		
364	435	F	430	
>	435	G		

Енергийни характеристики
на сградата

Специфичен разход на потребна енергия	188,90 kWh/m ²
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	153,60 kWh/m ²
Общ годишен разход на първична енергия	2 076,88 MWh
Генерирани емисии CO ₂	485,05 тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия 910,88 MWh

Отопле- ние	Венти- ляция	Охлаж- дане	Гореща вода	Осветле- ние	Други
66,22 %	X	X	15,10 %	6,21 %	12,47%

Дял на
енергията
от ВИ

X

Срок на освобождаване от
данък сгради по ЗМДТ

от xx.xx.xxxx г. до xx.xx.xxxx г.

Издаден от
ТОПЛОКОНТРОЛ ООД

инж. Иван Добрев

Регистрационен номер

Подпис, печат

Издаден на

28.06.2016

№ 00022 / 17.09.2011 г.

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	^[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m ²	W/m ² .K	W/m ² .K	W/m ² .K
Стени (външни)	3566	0,28	3,12	0,35
Прозорци (външни)	1051	1,4	3,81	1,4
Прозорци на покрива	X	X	X	X
Врати (външни)	8	1,7	3,81	1,4
Покрив	924	0,26	1,20	0,34
Под	1094	0,36	0,83	0,27

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	X	X	X	X	Н/П
	X	X	X	X	Н/П
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			X	X	$\eta_{r,min} \geq \text{Н/П} \%$
			X	X	$\eta_{r,min} \geq \text{Н/П} \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)					
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[3] Норма за възобновяема енергия		
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	X	X	Н/П		
	X	X	Н/П		
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	X	X			
	X	X			
4. Енергия от възобновяеми източници	X MWh	X MWh			

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО

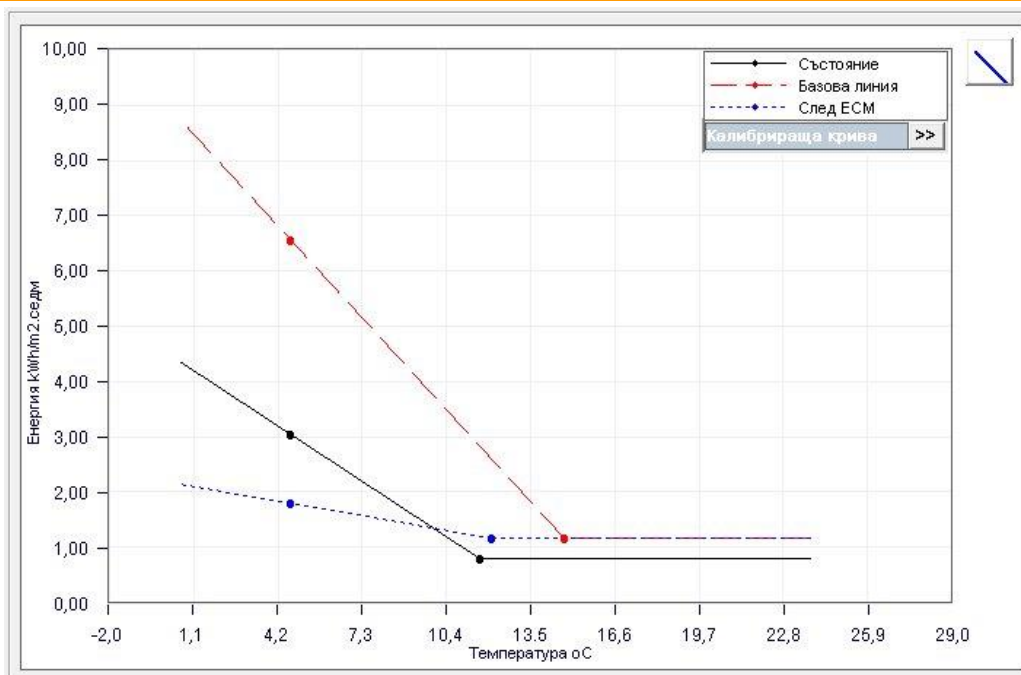
Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m ²	kWh
Отопление	Електричество	Ел.печки/Климатизи	125,08	603 126
	Твърдо гориво	Печки на твърдо		
Вентилация	Н/П	Н/П	X	X
	Н/П	Н/П		
Охлаждане	Н/П	Н/П	X	X
	Н/П	Н/П		
Гореща вода	Ел. енергия	Ел. бойлери	28,52	137 522
Осветление	Ел. енергия	ЛНЖ, енергоспестяващи	11,74	56 603
Други - уреди, консумиращи енергия	Ел. енергия	Битови ел.уреди	23,56	113 628

Отоплителни деградуси	2065,70
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация	0,01 kWh/m ³ DD

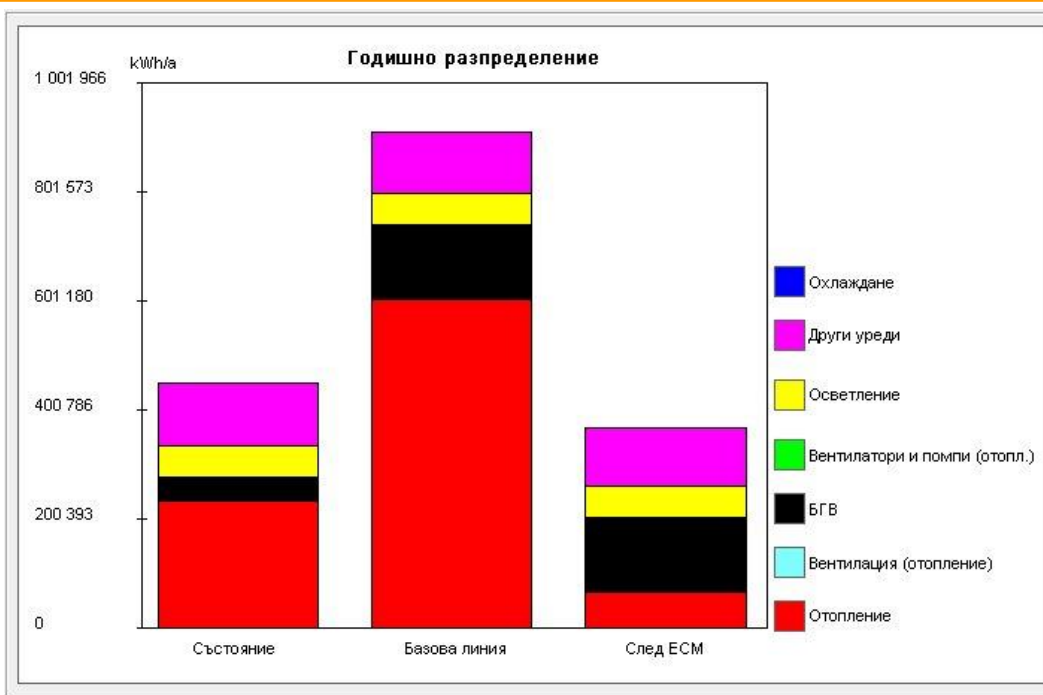
Препоръки:

Едновременно с изпълнението на енергоспестяващите мерки е необходимо да се извършат и всички съпътстващи строително-монтажни работи, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение на проекта.

БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ



ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , тона/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по ограж.елементи</u>				
V1 Топлинно изолиране на външни стени	290 329,88	348 992	134,82	3,8
V2 Подмяна на дограма	222 984,30	136 870	52,88	7,5
V3 Топлинно изолиране на покрив	83 622,00	28 309	10,94	13,7
V4 Топлинно изолиране на под	35 631,00	21 827	8,43	7,6
<u>Мерки по системите</u>				
C1-Въвеждане на ЛЕД осветление в общи части	8 768,00	5 914	4,84	4,0
<u>Пакети от мерки</u>				
P1=V1+V2+V3	596 936,18	514 170	198,64	5,4
P2= V1+V2+V3+V4+C1	641 335,18	541 911	211,91	5,4

Избран пакет за изпълнение в сградата

P2

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ

C

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO ₂ след ЕСМ
Специфичен	Общ	Специфичен	Общ	Общо
kWh/m ²	kWh/год.	kWh/m ²	kWh/год.	тона/год.
76,52	368 968	214,42	1 033 917	273,14

Съставен от
инж. Иван Добрев

Съставен на 28.06.2016

Подпис, печат